

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 24.08.2021 | № | 172 |
|  | г. Котельнич |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **О проведении торгов в форме открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:13:451201:678** |  |

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, Решением Котельничской районной Думы от 20.09.2017 № 118 «О порядке установления размера задатка для участия в аукционах по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и в неразграниченной государственной собственности, распоряжение которыми осуществляет администрация Котельничского района Кировской области»:

1.Организовать и провести открытый по составу участниковаукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

1.1. ЛОТ №1.

1.1.1. Характеристики земельного участка:

-кадастровый номер: 43:13:451201:678;

-площадь: 4988кв.м;

-местоположение:Кировская область, Котельничский р-н, с/п Молотниковское, вблизи с. Молотниково;

-категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов;

-разрешенное использование–отдых (рекреация).

1.1.2. Установить начальную цену предмета аукциона, определенную в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 18 900 (восемнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

1.1.3. Установить шаг аукциона (величина повышения начальнойцены) 3% от начальной цены предмета аукциона - 567рублей 00 копеек.

1.1.4. Установить размер задатка для участия в аукционе – 20 % от начальной цены предмета аукциона–3 780 рублей00 копеек.

2. Утвердить аукционную документацию, в том числе извещение, проект заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка по ЛОТУ № 1 (Прилагается).

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Котельничского района Кировской области (Ломакина М.А.):

3.1. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1.1настоящего распоряжения, на официальном сайте муниципального образования Котельничский муниципальный район Кировской области:<http://www.kotelnich-msu.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет»:<http://www.torgi.gov.ru>.

3.2. Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1.1настоящего распоряжения.

3.3. Заключить договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1.1настоящего распоряжения, с победителем аукциона не ранее, чем через 10 дней с даты подведения итогов аукциона.

4. Денежные средства, вырученные по итогам проведения аукциона, направить в районный бюджет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Котельничского района Ломакину М.А.

И.о. главы Котельничского района М.А. Решетников